



Wohnen in der Pfalz

Wohnen gehört zu den Grundbedürfnissen des Menschen. Dabei bedeutet das Wohnen für die meisten Menschen jedoch weit mehr, als nur ein Dach über dem Kopf zu haben. Untersuchungen ergaben, dass die Art des Wohnens und das Empfinden von Glück in einem tatsächlichen und bedeutenden Zusammenhang stehen. Die eigenen vier Wände sind für die meisten Bauherren auch ein großes Stück Unabhängigkeit. Für 80 Prozent der Befragten ist entscheidend, dass sie im Alter mietfrei wohnen können. Zwei Drittel sehen die Immobilie als eine Form der Geldanlage.

Die Pfalz zählt zu den bevorzugten Wohn- und Lebensräumen Deutschlands. Besonders der Haardt- rand und die Weinstraße besitzen eine ausgesprochene Anziehungskraft auf die Menschen. Der Blick auf das Rebenmeer, den Pfälzerwald und die sanften Hügel, auf denen die malerischen Orte entlang der Weinstraße angesiedelt sind, zählt für den Immobilienkäufer, Kapitalanleger und letztlich für Wohnende zu den entscheidenden Faktoren für ihre Immobilie. Die Pfalz ist wegen ihrer idealen Infrastruktur für Pendler zum Wohnen interessant.

Auch die Art der Immobilie selbst bestimmt die innere Zufriedenheit, das Sicherheits- und Glücksgefühl des Menschen. Ob man sich tatsächlich zu

Hause fühlt, gar ein Heimatgefühl entwickelt und eine regionale Verbundenheit spürt, hängt sowohl vom Umfeld als auch von den eigenen vier Wänden ab. Die Ausstattung der Wohnung oder des Hauses bezüglich Barrierefreiheit und Sicherheit beeinflusst langfristig das Wohngefühl. Eine stimmige Architektur richtet sich ganz praktisch nach der Nutzung und überdauert in seinem Stil und seiner Wertigkeit die Zeiten. Technik und Komfort dienen den Bedürfnissen der Menschen. Im Trend liegt das Wohnen und Leben in einem gesellschaftlichen Umfeld, das jung und alt zusammenführt und von der Eigentumswohnung über Doppel- oder Kettenhäuser bis zum Einfamilienhaus die Menschen in einem gesunden Mix der Bauformen miteinander verbindet.

Die Firma Gerst Massivbau GmbH und Gerst Projektbau gehören der Gerst Unternehmensgruppe an, die zu den führenden Baufirmen im vorderpfälzischen Raum zählt und auf eine über 100-jährige Tradition zurückblicken kann. Die Mitarbeiter entwickeln individuelle Entwürfe für jeden Bauherren. Neben der ausführlichen Beratung kümmern sich diese um sämtliche Formalitäten und den kompletten Bauablauf bis zur Schlüsselübergabe. Als Generalunternehmer erstellt die Firma aber auch Bauwerke für Industrie und Gewerbe.

Info:

Informationen und Kontakt:

Gerst Projektbau GmbH
Bahnhofstraße 171
67480 Edenkoben
06323-9445-15
info@gerstbau.de
www.gerstbau.de





Vor allem bei der Planung und dem Bau von Eigentumswohnungen legen die Firmen Gerst Massivbau und Gerst Projektbau großen Wert auf familien- und altersgerechte Grundrisse. Nach der Fertigstellung kümmert sich die Kurpfalz-Hausverwaltung, ein Dienstleister unter dem Dach der Gerst Unternehmensgruppe, um die Immobilien, was für den Eigennutzer und für den Kapitalanleger den perfekten Service darstellt.

Mit großer Erfahrung realisiert die Gerst Unternehmensgruppe seit vielen Jahren Wohn- und Gewerbeprojekte in der Pfalz und auch darüber hinaus. Ihre Stärke ist nicht zuletzt die regionale Verbundenheit, die sie immer wieder durch Kenntnis von Lage und örtlichen Gegebenheiten für ihre Kunden unter Beweis stellen. Die Gerst Unternehmensgruppe wird auch dann beteiligt, wenn es gilt, für die Gemeinschaft wichtige und durchaus auch emotionale Projekte zu realisieren. Dazu zählt beispielsweise der Bau der Sportanlage in Neustadt Lachen-Speyerdorf, der in intensiver und vertrauensvoller Zusammenarbeit mit der Stadt Neustadt und der Ortsverwaltung geplant und durchgeführt wird. Viele Wohnanlagen, die die Gerst Unternehmensgruppe gebaut hat, haben sich ganz selbstverständlich in ihr Wohnumfeld eingefügt, andere sind in der Bauphase. Für 2018 ist in Maikammer eine Wohnanlage mit traumhaftem Blick auf die Weinberge und das Hambacher Schloss in Planung.

Ebenso schreitet die Projektentwicklung für das 3,6 Hektar neue Wohngebiet in Lachen-Speyerdorf mit großen Schritten voran. Hier wird Gerst ein breites Spektrum von individuell passenden Wohnmöglichkeiten bieten. Es werden Eigentumswohnungen, Kettenhäuser und Einfamilienhäuser entstehen. Perfekte Wohnanlagen und Lösungen für Projekte unter Einbindung von Neuem und Bestehendem sind Grundpfeiler der Bautätigkeit der Gerst Unternehmensgruppe.

bassetti



Aktuelle Kollektionen erhalten Sie im Fachhandel

Nennen Sie uns das
Kennwort „Chili“ und Sie erhalten
bis zum 30. Mai 2018

20% Rabatt auf Ihren Einkauf*

* Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar

Bassetti Factory Outlet Mutterstadt

Am Floßbach 5, 67112 Mutterstadt
Tel.: 06234/9477515, Fax: 06234/9477517
Mail: outlet-mutterstadt@bassetti.de

Unsere Öffnungszeiten:

Mo-Fr 09.30-19.00 Uhr, Sa 09.30-18.00 Uhr
durchgehend geöffnet